

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

# STAVEBNÍ ÚPRAVY, UL. KARLOVA, VARNSDORF

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Investor

Město Varnsdorf  
nám. E. Beneše 470  
407 47 Varnsdorf

Zodp. projektant

Marek Říha

Vypracoval

Ing. Zdeněk Puhlovský

Datum

květen 2019

Číslo zakázky

2018761

## OBSAH :

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
2) ZÁKLADNÍ ÚDAJE OS TAVBĚ.....	4
3) PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ.....	5
4) ČLENĚNÍ STAVBY.....	5
5) PODMÍNKY REALIZACE STAVBY.....	6
6) PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ.....	7
7) PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ.....	8
8) SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY.....	8
9) VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ.....	11
10) DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULT. PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE A PAMÁTKOVÉ ZÓNY.....	11
11) ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ.....	11
12) NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY.....	12
13) VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIV. PROSTŘEDÍ.....	12
14) OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI.....	13
15) DALŠÍ POŽADAVKY.....	14

**1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU**

Stavba	:	<b>STAVEBNÍ ÚPRAVY, UL. KARLOVA, VARNSDORF</b>
Místo stavby	:	k.ú. Varnsdorf
Kraj	:	Ústecký
Investor	:	<b>Město Varnsdorf</b> nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
Zodpovědný projektant	:	Marek Říha, ČKAIT – 0501073 Lindava 84, 471 58 Cvikov
Hlavní inženýr projektu	:	Ing. Jiří Cobl, ČKAIT – 0401607 Starokřečanská 34, 408 01, Rumburk
Projektant	:	
Název	:	ProProjekt s.r.o.
Adresa	:	Komenského 1173, 407 01 Rumburk
IČO	:	25487892
tel., fax.	:	412 332 317
		Ing. Jiří Cobl Ing. Zdeněk Puhlovský
Stupeň dokumentace	:	PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení
Datum zpracování	:	05/2019

## 2) ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### a) Stručný popis návrhu stavby

Projektová dokumentace „Stavební úpravy, ul. Karlova, Varnsdorf“ byla vypracována na základě požadavků objednavatele, Města Varnsdorf.

Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků v ul. Karlova, Varnsdorf. Součástí stavby je úprava stávajících chodníků, šířkové uspořádání uličního prostoru a úprava vjezdů. Úprava se týká úseku od křižovatky s ul. Západní po křižovatku s ul. Československých letců. Délka stavby je 1016,00 m.

Stavba obsahuje dva stavební objekty:

### **SO 101 Místní komunikace**

Jedná se o rekonstrukci chodníků včetně doplnění bezbariérových prvků – varovné a signální pásy. Dále bude optimalizováno uspořádání uličního prostoru.

### **SO 401 Osvětlení přechodu pro chodce**

Jedná se o osvětlení nového přechodu pro chodce před ZŠ dle ČSN.

Stavba zahrnuje přípravu území, zařízení staveniště, přechodné dopravní značení a závěrečné terénní úpravy.

### b) Předpokládaný průběh stavby

Předpokládané zahájení stavby	dle možností investora
Předpokládané dokončení stavby	dle možností investora
Předpokládaná doba výstavby	12 měsíců

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Vybraný dodavatel vypracuje harmonogram prací a zajistí časovou propojenost jednotlivých fází výstavby. Staveniště bude vybaveno mobilní buňkou pro zaměstnance. Sociální zázemí bude zajištěno chemickým WC. Dodavatel stavby provede označení staveniště a zajistí zamezení přístupu nepovolaným osobám na stavbu. Dále bude stavba označena dle zákona. Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba bude udržována v uklizeném stavu a bude zajištěna proti volnému úniku odpadů (např. větrem). Budou přijata příslušná opatření pro snížení možnosti prašnosti a šíření nadměrného hluku. Pro práce mimo pozemek investora budou zajištěny případné zábory veřejného prostranství či dočasné zajištění omezení provozu na okolních komunikacích (sklad a doprava).

### c) Vazby na regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace a na územní rozhodnutí nebo územní souhlas včetně plnění jeho podmínek

PD je v souladu s územním plánem města Varnsdorf

- d) Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití  
V současné době území slouží jako chodníky a místní komunikace.  
Řešené území bylo vymezeno zadáním objednavatele - úzce souvisí s vymezením příslušné funkční plochy.
- e) Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí  
Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Veškeré použité materiály budou mít povolení a atesty k používání pro zabudování do staveb.
- f) Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření  
Stavba nemá negativní vliv na dotčené území a nenavrhujeme žádná opatření.

### 3) PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

Pro zpracování dokumentace byl použit snímek z pozemkové mapy a geodetické zaměření.

Geotechnický, geomorfologický ani hydrogeologický průzkum nebyl proveden.

Na stavebních parcelách se nepředpokládá výskyt podzemních vod ani zdrojů nerostů. Záměr se nenalézá na poddolovaném území.

Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

#### **Přehled výchozích podkladů:**

1. Zaměření zájmového území ve formátu dwg (polohopis, výškopis)
2. Vstupní jednání s požadavky investora
3. Výřez z katastrální mapy M 1:250 a informace o parcelách KN
4. Vyjádření správců inženýrských sítí
5. ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
6. ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací
7. TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací
8. Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
9. Základní programové vybavení:  
AutoCAD Civil 3D 2018 (zpracování výkresové dokumentace),  
LibreOffice Writer (zpracování textové části dokumentace)  
a další.

### 4) ČLENĚNÍ STAVBY

Členění projektové dokumentace bylo provedeno v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací č. 146/2008.

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnné řešení stavby
- C. Stavební část
- D. Technologická část
- E. Zásady organizace výstavby
- F. Doklady

Stavba obsahuje dva stavební objekty:

**SO 101 Místní komunikace**

**SO 401 Osvětlení přechodu pro chodce**

## 5) PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

a) Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků:

Projektovaná stavba nemá vazby na jiné stavebníky.

b) Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti:

Výstavba bude probíhat podle harmonogramu zpracovaného vybraným uchazečem soutěže (zhotovitelem) po odsouhlasení Policie ČR DI a příslušném silničním správním úřadem.

Popis postupu výstavby:

- 1) Příprava území pro stavbu (vč. zařízení staveniště v rámci stavby a přechodného dopravního značení)
- 2) Bourací práce – případné místní zářezy do stávajícího asfaltu
- 3) Zemní práce
- 4) Případné ochránění IS
- 5) Položení nových konstrukcí
- 6) Osazení svislých dopravních značek
- 7) Úprava napojení na stávající terén, vč. osetí travním semenem
- 8) Dokončovací práce (úklid)

c) Zajištění přístupu na stavbu:

Stavba je přístupná z místní komunikace – ul. Karlova.

Před zahájením prací bude zhotovitelem stavby vyznačeno

usměrnění/omezení dopravy provizorním dopravním značením.

Usměrnění/omezení dopravy (stanovení přechodné úpravy) bude provedeno po jeho odsouhlasení Policií ČR – DI a příslušným silničním správním úřadem.

Po celou dobu výstavby je nutné zachovat průjezd pro vozy integrovaného záchranného systému a pohyb pěších k přilehlým objektům.

Pohyb pěších bude usměrněn pomocí přenosných kovových zábran.

d) Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy:

Stavba se nachází podél místní komunikace, motoristický provoz bude stavbou omezen. Omezení/usměrnění dopravy bude označeno přenosnými značkami, které osadí zhotovitel stavby před započítáním výstavby.

Usměrnění a omezení dopravy bude provedeno po jeho odsouhlasení Policií ČR – DI a příslušným silničním správním úřadem.

## 6) PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ

Budoucí vlastníkem a správcem stavby je Město Varnsdorf.

### Výpis dotčených pozemků:

Okres: Děčín  
Obec: Varnsdorf 562882  
Katastrální území: Varnsdorf 776971

Pol. č.	Parcela č.	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	LV	Vlastník
1	2682/2	2726	ostatní plocha	ostatní komunikace	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
2	8188/1	79142	ostatní plocha	dráha	1697	SŽDC, s.o. Dlážděná 1003/7 Nové Město 110 00 Praha 1
3	5713/2	783	zahrada	---	4872	Bošek Rostislav Bošková Alena Karlova 733 407 47 Varnsdorf
4	5405	2155	vodní plocha	ostatní komunikace	1686	Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219 430 03 Chomutov
5	5715/1	290	zahrada	---	4872	Bošek Rostislav Bošková Alena Karlova 733 407 47 Varnsdorf
6	5715/2	124	zahrada	---	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
7	5716	657	trvalý travní porost	---	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
8	5711	420	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
9	5718	353	ostatní plocha	ostatní komunikace	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
10	5717	1647	ostatní plocha	ostatní komunikace	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf

11	5488	1852	ostatní plocha	ostatní komunikace	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
12	5480	2122	zastavěná plocha a nádvoří	---	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
13	4384	605	ostatní plocha	ostatní komunikace	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
14	4383	9430	ostatní plocha	ostatní komunikace	2990	Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47 Varnsdorf
15	4416/1	1686	zahrada	---	5140	Bílý Miroslav Bílá Lída Československých letců 1387 407 47 Varnsdorf
16	4360	2139	zahrada	---	3026	LCD s.r.o. Karlova 3144 407 47 Varnsdorf
17	8166/1	12485	ostatní plocha	silnice	3278	Ústecký kraj Velká Hradební 3118/48 400 01 Ústí nad Labem

Pozn. Zeleně jsou vyznačeny parcely pod ochranou ZPF.

## 7) PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTI STAVBY DO UŽÍVÁNÍ

Stavba bude předána až po jejím úplném dokončení a bude ihned uvedena do provozu.

## 8) SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

Staveniště se bude nacházet na pozemcích stavby.

### 8.2.1 Pozemní komunikace

#### SO 101 – Místní komunikace

Jedná se o rekonstrukci a opravu chodníků podél místní komunikace ve městě Varnsdorf. Stavba se nachází v ul. Karlova. Dále bude upraveno šířkové uspořádání prvků místní komunikace.

Upravena bude šířka chodníku, která je ve stávajícím stavu předimenzována. Povrch chodníku je nevyhovující a prorůstá vegetací, dále chybí vodící linie pro nevidomé a slabozraké. Úprava chodníku bude doplněna šířkovou úpravou jízdního pásu komunikace, který je též v současném stavu velmi široký a řidičům umožňuje rychlý průjezd. Navíc chybí vodorovné značení pro vymezení jízdních pruhů či parkovacích stání.

Nová šířka chodníku bude 1,50 – 2,00 m. Novým povrchem bude zámková dlažba. Od vozovky bude chodník oddělen silniční obrubou 1000x150x250, od zeleně sadovou obrubou 1000x50x200. Nášlap chodníku vůči vozovce je 0,15 m.

Nášlap nástupiště autobusových zastávek vůči vozovce je 0,20 m. Nášlap sníženého chodníku vůči vozovce je 0,02 m. Nášlap sadové obruby je 0,06 m nad dlažbu chodníku pro vodící linii. Příčný sklon chodníku bude 2,0%. Rampové části chodníku nesmí mít podélný sklon větší než 12,5%.

Jízdní pruhy budou mít šířku 3,0 m. V křižovatkách budou jízdní pruhy rozšířeny dle situačního výkresu. Parkovací pruh má šířku 2,0 m. Délka autobusových zastávek bude 13,0 m. Dále budou provedeny zelené dělící pásy mezi chodníkem a vozovkou. V místě zářezu do stávajícího asfaltu bude spára mezi novou obrubou a vozovkou ošetřena pružnou zálivkou. Nášlap zelených pásů vůči vozovce bude 0,15 m. Nášlap zelených pásů vůči chodníku bude 0,00 m.

Před ZŠ Karlova bude přemístěn stávající přechod pro chodce včetně nového nasvětlení přechodu. Před ZŠ budou vyznačeny 3x parkovací podélné stání K+R.

Před křižovatkou s ul. Československých letců bude umístěno nové místo pro přecházení šířky 3,0 m a délky 7,69 m.

Povrch vozovky bude frézován v celé délce stavby do hloubky 0,05 m. Na asfaltový podklad bude nanesen spojovací postřik a položena nová vrstva asfaltového betonu ACO 11 tl. 0,05 m.

Vodící linie pro nevidomé bude zajištěna zvýšenou sadovou obrubou 0,06 m nad dlažbu a podezdívkou přilehlých plotů či zdmi domů přilehlých k chodníku.

Pod železničním nadjezdem ve staničení 35,00 bude zachována stávající podjezdná výška komunikace!

V rámci stavby budou provedeny 3 stranové přeložky podzemního vedení CETIN dle PD.

V místech nové konstrukce vjezdů k objektům bude zemní vedení CETIN uloženo do dělené chráničky s přidáním rezervní chráničky PE prům. 110 mm s přesahem min. 0,5 m. V místě případné podélné kolize vedení CETIN s novým obrubníkem bude kabel stranově přeložen mimo základ obruby, pokud to nebude možné, kabel bude uložen do pevné chráničky. Před realizací stavby je třeba vykopat sondy pro ověření umístění a hloubky vedení CETIN.

V místě střetu stavby s podzemním vedením ČEZ bude stávající vedení uloženo do dělené chráničky s přesahem 1 m. Při velkém odkrytí kabelového vedení ČEZ, bude toto vedení ve výkopu zajištěno mechanickou ochranou proti poškození a přístupu k němu, dále po min. 1 m úsecích bude vyvěšeno.

Po dokončení stavebních prací budou provedeny terénní úpravy – napojení stavby na přilehlý terén.

Zabezpečení energií bude využíváno pomocí přenosných motorových centrál. Pokud bude využita energie z přilehlých objektů, bude použito podružného odpočtu.

Zabezpečení vody bude využito z přistavené cisterny nebo barelů.

Materiál bude navážen a zabudováván postupně.

Technické řešení bylo navrženo na geodetické zákresu a podkladě katastrální mapy, dále vlastní rekognoskace terénu, jednání o požadavcích investora a vyjádření správců inženýrských sítí.

Navržená skladba povrchů splňuje třídy dopravního zatížení dle TP 170 a dle ČSN 73 6114.

#### S1 - Frézování vozovky

- asfaltový beton ACO 11	50 mm
- spojovací postřik PS-E	0,7 kg/m <sup>2</sup>
- frézování	50 mm
Celkem	min. 50 mm

#### S2 - Konstrukce chodníku – Katalogový list: D2-D-1-CH-PIII

- zámková dlažba DL	60 mm
- lože z kamenné drtě L	30 mm
- štěrkodrtě ŠD (fr.0-32)	150 mm
- odstranění stávajících konstrukcí	
Celkem	min. 240 mm

#### S3 - Konstrukce vjezdů ze zámkové dlažby – Katalogový list: D2-D-1-O-PIII

- zámková dlažba DL	80 mm
- lože z kamenné drtě L	40 mm
- štěrkodrtě ŠD (fr.0-63)	200 mm
- odstranění stávajících konstrukcí	
Celkem	min. 320 mm

#### S4 - Konstrukce nové asfaltové plochy – Katalogový list: D1-N-6-V-PIII

- asfaltový beton ACO 11	40 mm
- asfaltový beton ACP 16+	60 mm
- infiltrační postřik PI-E	1 kg/m <sup>2</sup>
- směs cementu SC C8/10	120 mm
- štěrkodrtě ŠD (fr.0-63)	200 mm
- odstranění stávajících konstrukcí	
Celkem	min. 420 mm

Min. únosnost navržených konstrukcí S1,S2 a S3 je 30 MPa. Min. únosnost konstrukce S4 je 45 MPa. V případě nevyhovující únosnosti je třeba postup výstavby konzultovat s projektantem.

### **8.2.2 Mostní objekty a zdi**

- neobsahuje

### **8.2.3 Odvodnění**

Stavba je odvodněna odvedením dešťových vod do uličních vpustí a do nových zelených pruhů. Kvůli stavebním úpravám bude zrušeno a přemístěno 8 ks uličních vpustí jednotné kanalizace dle PD. Díky návrhu nových zelených pásů a nahrazení některých zpevněných ploch zelení dojde k úbytku množství vod odváděných do kanalizace.

Nové vpusti budou umístěny min. 0,5 m od plynovodu.

#### **8.2.4 Tunely, podzemní stavby a galerie**

– neobsahuje

#### **8.2.5 Obslužná zařízení, odstavné stání, únikové zóny a protihlukové clony**

– neobsahuje

#### **8.2.6 Vybavení pozemní komunikace**

Stavba bude doplněna novým dopravním značením dle PD. Svislé dopravní značky je nutné umisťovat min. 1,0 m od plynovodu.

#### **8.2.7 Objekty ostatních skupin objektů**

##### **SO 401 Osvětlení přechodu pro chodce**

K novému přechodu budou doplněny nové sloupy VO pro nasvícení přechodu dle ČSN.

### **9) VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ**

Provedené geodetické zaměření bylo použito při návrhu stavby.

### **10) DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE A PAMÁTKOVÉ ZÓNY**

Stavba se nachází v ochranném pásmu sítí ve správě společností ČEZ, Innogy, CETIN a SČVK – viz výkresová část.

Stavební práce budou respektovat ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a vyjádření správců těchto sítí.

**Veškerá podzemní vedení inženýrských sítí je nutno před započítáním zemních a bouracích prací vytyčit.**

Výkopové práce poblíž těchto zařízení je nutné koordinovat dle pokynů správců těchto zařízení.

Stavba se nenachází v památkově chráněném území.

Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

### **11) ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ**

Požadavky na zábor ZPF, LPF a PUPFL:

Plánovaná stavba se nachází na parcelách pod ochranou zemědělského půdního fondu – p.č. 5713/2, 5715/1, 5715/2, 5716, 4416/1, 4360, k.ú.

Varnsdorf. Pokud stavba zasáhne svým zemním tělesem do dalších pozemků ZPF, bude odejmuta ornice, která se znovu použije pro nový terén.

Protierozní opatření se nenavrhují.

Umístění stavby nevyžaduje odnětí ze PUPFL.

Parcely se nenacházejí pod ochranou lesního půdního fondu.

Požadavky na asanace, bourací práce a kácení porostů:

Dojde k bouracím pracím a to stávajícího asfaltu.

Stromy ani keře nebudou káceny.

## 12) NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

Zabezpečení energií bude využíváno pomocí přenosných motorových centrál. Pokud budou využity energie z přilehlých objektů, bude použito podružného odpočtu.

Materiál bude navážen a zabudováván postupně.

Zařízení staveniště bude zřízeno v obryse stavby.

**Všechna podzemní vedení inženýrských sítí je nutné před započítím zemních a bouracích prací vytyčit.**

## 13) VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat hlukové limity dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V průběhu prováděných prací bude použita technologie minimalizující vznik hluku. Budou přijata příslušná opatření pro snížení prašnosti během výstavby. Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu.

Veškeré činnosti spojené s realizací stavby a hospodařením v oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových vod ani podzemních vod. Při využití mechanizačních prostředků je třeba používat odbouratelné (ekologické) oleje a mazadla. Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpční prostředky) a proškolená pro její aplikaci.

Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být likvidovány odbornou firmou v souladu s platnou legislativou. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen tak, aby nedošlo k jeho hromadění a byl přistaven vždy pouze jeden kontejner. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění či jinému poškození vozovky ani ostatních silničních součástí a příslušenství a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.

Ochrana krajiny a přírody:

Stavba nebude mít negativní vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

Hluk, emise z dopravy:

Jedná se o úpravu stávajícího chodníku a místní komunikace.

Nepředpokládá se navýšení hluku a emisí z dopravy.

#### Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě:

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební práce, zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Veškeré stavební práce budou prováděny odborně způsobilou organizací, pracovníky proškolenými s ohledem na BOZ, vyhlášky a předpisy související (viz. **591/2006 Sb.**).

#### Nakládání s odpady:

Odpady z výstavby budou zařazeny dle „Katalogu odpadů“ (Vyhlášky MŽP č. **381/2001 Sb.**) a bude navrženo jejich využití popř. odstranění.

17 05 01 Zemina nebo kamení

17 05 03 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky  
(vybourané podklady)

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovením stavby vybraným zhotovitelem stavby.

## 14) **OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI**

Veškeré stavební práce budou prováděny odborně způsobilou organizací, pracovníky proškolenými s ohledem na BOZ, vyhlášky a předpisy související (viz **591/2006 Sb.**).

Po celou dobu výstavby je nutné zachovat průjezd pro vozy integrovaného záchranného systému.

Před zahájením prací bude zhotovitelem stavby vyznačeno omezení/usměrnění dopravy provizorním dopravním značením, po projednání a odsouhlasení stanovení přechodné úpravy DI Policií ČR a příslušným silničním správním úřadem.

Pohyb pěších po staveništi bude usměrněn pomocí přenosných zábran nebo vodicích plastových fólií na sloupcích.

Dále je nutno dodržovat při provádění díla všechny platné bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy a to nejen na pracovištích určených k provádění díla, ale i na převzatých a společných prostorách zařízení staveniště.

Bezpečnost silničního provozu bude na nově vybudované komunikaci zajištěna návrhem technickým řešením, které je v souladu s ČSN, TKP, TP, vzorovými listy pozemních komunikací a dalšími předpisy.

Požární bezpečnost stavby je zajištěna volbou stavebních materiálů a stavebním návrhem.

Užitné vlastnosti stavby je možné posuzovat podle její kapacity, splněním technických požadavků na výstavbu a výrobky, životností a způsobu údržby.

Plnění obecných technických požadavků na výstavbu a výrobky je zajištěno v projektové dokumentaci respektováním ČSN, TKP, TP, vzorových listů a dalších předpisů. Obdobné požadavky budou kladeny i na zhotovitele stavby, který bude určen na základě výběru investora. Plněním citovaných norem, podmínek a

předpisů jsou vytvořeny předpoklady pro dlouhou životnost a snadnou údržbu. Projektová dokumentace vyhovuje ustanovení **vyhlášky č. 398/2009 Sb.**

## 15) DALŠÍ POŽADAVKY

### a) Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby:

Stavba je bezbariérově řešena. Záhonové obrubníky po jedné straně chodníku mají nášlap min. 60 mm, aby tvořili vodící linii.

### b) Ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí:

**a) povodně** - stavba se nenachází v záplavovém území

**b) sesuvy půdy** - nepředpokládají se

**c) poddolování** - stavba se nenachází v poddolovaném území

**d) seismická** - nepředpokládá se

**e) radon** - nebylo provedeno radonové měření

### c) Splnění požadavků dotčených orgánů:

Byly splněny veškeré požadavky investora.

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené.

O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem.

Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

### **Drážní úřad, závazné stanovisko - č.j.: DUCR-3084/19/P1 ze dne: 17.01.2019**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.

6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

### **Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. OŽP/7064/2019/SimII, MUVA 15410/2019SimII ze dne: 23.1. 2019**

1. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

2. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

3. Toto vyjádření platí 2 roky od data vystavení.

**Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, závazné stanovisko, č.j. MUVA 51146/18179/2019MalEv ze dne: 26.02.2019**

1. Hranice záboru půdy budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní pozemky.
2. Práce budou realizovány tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
3. Realizací nezemědělské činnosti nesmí dojít ke kontaminaci půdy únikem pohonných hmot či jiných technických kapalin z mechanizace, poškozování okolních zemědělských pozemků ani narušování jejich vodního režimu.
4. Po nabytí právní moci/platnosti následných povolujících aktů vydaných na základě zvláštních předpisů a před zahájením stavby dojde k provedení skrývky kulturních vrstev půdy v množství cca 45m<sup>3</sup> z celé plochy záboru. Skrytá ornice a níže uložené zeminy schopné zúrodnění budou po dobu vlastní stavby deponovány na pozemku, který je ve vlastnictví investora v k.ú. Varnsdorf, ošetřovány proti zaplevelení a zabezpečeny proti znehodnocení, erozi a ztrátám.
5. Po skončení stavební činnosti budou kulturní vrstvy půdy využity při terénních úpravách výše uvedeného pozemku. Tyto úpravy budou provedeny způsobem, při kterém dojde k urychlenému vytvoření souvislého vegetačního krytu, který znovu využitou ornici a zeminu bude chránit proti erozi a jiné kvalitativní degradaci. Takto uložené zeminy musí opět plnit původní ekologické funkce (vsakování vody, prostředí organismů apod.) - a tím i omezení jejich vsakovací funkce. Případný přebytek bude nabídnut k dalšímu využití v zemědělské činnosti nebo k činnosti v rámci ochrany přírody a krajiny.
6. O činnostech souvisejících se skrývkou bude veden protokol, ve kterém se zaznamenává přemístění, rozprostření či jiné využití, uložení, ochrana a ošetřování skrývky.

**Městský úřad Varnsdorf, OSMI – oddělení dopravy a silničního hospodářství, vyjádření č.j. OSMI/10256/2016/BorSa, MUVA 21200/2019BorSa ze dne: 29.1.2019**

1. Investor požádá Městský úřad Varnsdorf, OSMI – oddělení dopravy před vydáním územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. Rozhodnutí o povolení k umístění inž. sítě v silničním pozemku. K žádosti doloží projektovou dokumentaci a souhlas Města Varnsdorf.
2. Před započítím stavebních prací v silničním pozemku ul. Karlova, Varnsdorf požádá zhotovitel stavby zdejší odbor o vydání povolení zvláštního užívání dle § 25 odst.6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Žádost bude podána minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací. K žádosti doloží souhlasné stanovisko správce komunikace a návrh dopravního řešení se stanoviskem PČR DI Děčín.
3. Stavba podléhá stavebnímu řízení vedeném speciálním stavebním úřadem.

**Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, vyjádření zn.: 54-476-1-O, SUSUK/SPL/00775/2019 ze dne 14.02.2019**

1. Budou předem zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění, či jinému poškození vozovky, ani ostatních silničních součástí a příslušenství, nebylo narušeno

stávající silniční odvodnění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.

2. Po ukončení prací v pozemcích ve správě SÚS ÚK, p.o. vyzve investor naši organizaci k protokolárnímu předání silnice.

3. Spára mezi stávajícím živičným krytem vozovky a obrubou chodníku bude ošetřena pružnou zálivkou.

### **Správa železniční dopravní cesty, souhrnné stanovisko, zn.: 1880/2019-SŽDC-OŘ UNL-NT ze dne. 18. února 2019**

Během stavby učiní investor na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa a bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.

Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o. (např. Zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničních úrovnňových přejezdů, mostní objekt v km 10,800 trati Varnsdorf – Varnsdorf st. n., opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd.).

Stavba nebude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.

Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směrnici a předpisy SŽDC, s.o., TKP státních drah, Vzorovými listy železničního spodku, Stavebním a technickým řádem drah a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů SŽDC.

Upozorňujeme, že SŽDC, OŘ UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu při realizaci díla.

Pokud při realizaci prací související s výše uvedenou stavbou vznikne (i přes výše uvedené) škoda na majetku ve správě SŽDC (vznikne např. Potřeba omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa, výluky kolejí nebo trakčního vedení), zhotovitel o této skutečnosti neprodleně informuje SŽDC, OŘ UNL (p. Šemík, popř. p. Bendl) a zajistí uvedeného dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původního účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady.

Při realizaci stavby musí zhotovitel vždy postupovat v souladu s § 4a, odst. 2 písmeno a-e), zákona o drahách č. 266/94 Sb., v platném znění (nepřibližovat se do vzdálenosti menší jak 2,5 m od osy krajní koleje dráhy atd.).

Pozemek ve vlastnictví ČR-SŽDC, s.o. bude po ukončení prací uveden do původního stavu, odpady a případný přebytečný materiál bude odstraněn v souladu s platnou legislativou, rovněž nesmí dojít k ekologické zátěži tohoto pozemku.

Při provádění výkopových prací nesmí být zasahováno do statického systému opěr a základů mostu, rovněž nesmí být narušena jakákoliv další konstrukční

část mostního objektu v km 10,800 trati Varnsdorf – Varnsdorf st. n..

Majetkoprávní vztahy budou řešeny následovně:

1. Konstrukce mostu včetně jeho spodní stavby, mostních pilířů a opěr zůstane v majetku SŽDC.

2. Trvalý zábor zatěžující část traťového pozemku p.č. 8188/1 v k.ú. Varnsdorf bude řešen odprodejem dle GP skutečného provedení stavby dodržující pravidlo dělení pozemků na logicky ucelené části. Před vydáním územního rozhodnutí požádá investor o odprodej. Na dobu do realizace prodeje bude uzavřena nájemní smlouva.

Výše uvedenou skutečnost je nutno samostatně projednat se SŽDC, OŘ UNL – odbor nakládání s majetkem SŽDC, s.o. (pí. Hrindová, tel. č. 972 424 505 – odprodej a pí. Škanderová, e-mail [Skandrova@szdc.cz](mailto:Skandrova@szdc.cz) – nájemní smlouva) a to do doby vydání územního rozhodnutí (či jiného povolení stavby).

Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací SŽDC, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Česká Kamenice, p. Šemík, tel. č. 972 433 678 nebo 724 346 591 nebo jeho zástupce p. Bendl, tel. č. 724 071 461 se kterými bude projednán technologický postup prací včetně předání staveniště a po realizaci stavby i ukončení prací. Výše jmenovaný pan Šemík zajistí drážní dohled ze strany SŽDC, OŘ UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odouhlasí ukončení prací ve vztahu k pozemku v právu hospodařit pro SŽDC v (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany SŽDC, OŘ UNL)..

Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na adresu SŽDC, OŘ UNL, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník k ukončení stavby v obvodu a ochranném pásmu dráhy.

Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko SŽDC, OŘ UL bylo předáno zhotoviteli stavby, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 226/1994, o drahách, v platném znění.

Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek územního rozhodnutí (stavebního povolení, či jiného povolení stavby) jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Případné doplňky a změny, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo na dráze, budou s námi zvlášť projednány.

Souhrnné stanovisko se týká stavby v rozsahu dle předložené dokumentace s platností 2 let od data vydání souhrnného stanoviska, (upozorňujeme, že vyjádření ČD-Telematika má platnost pouze do 30.01.2021). Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (veřejnoprávní smlouva, stavební povolení apod.) je investor povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, dle aktuálních podmínek a právních předpisů.

Pro případné další jednání k této akci bychom Vás rádi požádali, aby jste při předkládání žádosti k dalšímu stupni PD atd. Uváděli „Naší značku“, pro rychlejší orientaci SŽDC-OŘ UNL, k předmětné stavbě.

Požadujeme zaslat kopii rozhodnutí stavebního úřadu o povolení a ukončení stavby.

**V Rumburku, dne 27. 05. 2019**

Vypracoval: Ing. Zdeněk Puhlovský